



Comune
di Molinella

Città Metropolitana di Bologna

AREA 3° - Servizi alla Persona –

Ufficio Casa

P.zza Martoni, 1 - 40062 Molinella (Bo)

Tel. 051/690.68.31 - Fax 051/88.72.19

e-mail: ufficiocasa@comune.molinella.bo.it

e-mail: comune@molinella.bo.it

(LE ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PRESENTE DOMANDA SONO RIPORTATE NEI RIQUADRI TRA PARENTESI)

DOMANDA DI MOBILITÀ (CAMBIO ALLOGGIO)

(Regolamento comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 28.09.2017,

ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i.i)

(Parte riservata all'Ufficio addetto al ricevimento della domanda)

Domanda n.

Data di presentazione

Alloggio codice

(Spazio riservato per l'Ufficio Protocollo)

**AL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
UFFICIO CASA
DEL COMUNE DI MOLINELLA
PIAZZA MARTONI, 1
40062 MOLINELLA (BO)**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ AI SENSI DEL TESTO UNICO N. 445/2000 AI FINI DELL'ATTESTAZIONE DEI REQUISITI E DELLE CONDIZIONI STABILITE DALL'APPOSITO REGOLAMENTO

Il/la sottoscritto/a

nato/a a (provincia), il..... ,

in qualità di:

- assegnatario/a
- componente del nucleo familiare del/della sig./sig.ra
(ex assegnatario/a), che ha richiesto di subentrare nella titolarità del contratto

(Il richiedente che non sia ancora assegnatario/a deve indicare il nome del precedente assegnatario dell'alloggio.)

residente nell'alloggio sito:

nel Comune di (provincia)

via n. c.a.p.

telefono/cellulare

VISTO il vigente "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" disciplinante la mobilità (*cambio alloggio*);

PRESA VISIONE E PIENA CONOSCENZA di tutte le norme e condizioni in esso contenute;

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 3, 19, 21, 38, 46 e 47 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato T.U., nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, nonché di quanto previsto dall'art. 75 sempre del medesimo T.U., in merito alla decadenza dei benefici, e sotto la propria personale responsabilità

CHIEDE

DI OTTENERE LA MOBILITÀ DELL'ALLOGGIO ATTUALMENTE OCCUPATO – INADEGUATO ALLE ESIGENZE DEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE PER I MOTIVI SOTTO INDICATI – CON ALTRO ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI MOLINELLA.

A TAL FINE DICHIARA

REQUISITI:

(Per presentare la domanda, i richiedenti devono essere in possesso dei requisiti sottoindicati. Gli assegnatari sono tenuti a fornire la documentazione relativa alla propria situazione reddituale in occasione dell'accertamento periodico, nonché a segnalare con tempestività qualunque variazione del proprio nucleo familiare. L'assegnatario è pertanto tenuto a barrare, nella compilazione della domanda, le caselle relative ai requisiti che ricorrono.)

- di essere assegnatario di un alloggio ubicato nel Comune di Molinella;
- di essere in possesso dei requisiti previsti dalla legge per la permanenza nell'alloggio e di possedere un reddito del nucleo familiare non superiore al limite di decadenza;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni e delle spese accessorie e con l'adempimento di tutti gli altri obblighi contrattuali, nonché di non essere incorso in causa di decadenza anche se non ancora dichiarata;
- di avere ottenuto l'assegnazione, ovvero altra mobilità, da almeno quattro anni dalla data di presentazione della domanda *ovvero* di dichiarare che sono sopravvenuti dopo l'assegnazione gravi problemi di salute (specificare le problematiche intercorse) _____;
- che il proprio nucleo familiare è quello risultante ad ACER Bologna, avendo segnalato le variazioni relative al proprio nucleo familiare e di essere a conoscenza che non possono essere considerati ai fini della presente domanda:
 - a. gli ospiti di cui all'art. 27, comma 5, della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i.;
 - b. coloro che non sono ancora entrati a far parte del nucleo familiare ai sensi dell'art. 27, comma 1, della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i.;
 - c. gli occupanti non regolari degli alloggi.

(Si terrà conto esclusivamente del nucleo familiare risultante dall'ultima rilevazione dell'anagrafe-utenza effettuata da ACER Bologna. L'assegnatario è tenuto a segnalare le variazioni nella composizione del proprio nucleo familiare rispetto a quella nota ad ACER Bologna.)

CHIEDE

l'attribuzione dei seguenti punteggi, (vedi Allegato C – al Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica) per inidoneità dell'alloggio occupato a garantire normali condizioni di vita e di salute in relazione alle condizioni personali dei suoi occupanti:

(Ai fini della formazione della graduatoria i punteggi verranno attribuiti esclusivamente alle situazioni espressamente dichiarate ed indicate nella presente domanda.

L'assegnatario è tenuto pertanto, a barrare, nella compilazione della domanda, le caselle relative ai punteggi di cui ritiene avere diritto.)

L'alloggio attuale è **inidoneo** per le seguenti motivazioni, in quanto rientra almeno in uno dei successivi parametri, in rapporto alle condizioni personali della/delle persona/e sottoindicata/e:

- conformazione dell'alloggio
- accessibilità all'alloggio (barriere architettoniche, assenza di ascensore, ecc.)

Per quanto sopra specificato, l'alloggio attuale è **inidoneo** ad accogliere

il/la/i Sig./Sig.ra/Sig.ri

componente/i regolare/i del nucleo familiare – come ai sensi dell'art. 27 della L.R. 8/8/2001 n. 24 e s.m.i., nonché del Regolamento comunale – che si trova/trovano nelle condizioni personali di svantaggio sottoindicate:

(Il richiedente che indica di essere in questa condizione deve specificare qual è la condizione personale di disagio del/dei componente/i del nucleo familiare sopra indicato/i.

A ciascuna condizione personale, rapportata all'inidoneità dell'alloggio di cui sopra, è collegato un punteggio. L'assegnatario per ottenere il punteggio, è tenuto pertanto, a barrare, nella compilazione della domanda, le condizioni personali che ricorrono.)

C.1) Nucleo con uno o più componenti in condizione di disabilità ai sensi del DPCM 15/2013 e l L. 89/2016 – DSU) così come classificate al quadro FC7 DSU ISEE:	
<input type="checkbox"/> C.1.1) Disabilità media	punti 3
<input type="checkbox"/> C.1.2) Disabilità grave	punti 4
<input type="checkbox"/> C.1.3) Non autosufficienza	punti 5
C.2) Inidoneità dell'alloggio per sotto utilizzo:	
<input type="checkbox"/> C.2.1) tre persone in meno rispetto allo standard abitativo di cui al presente regolamento.....	punti 6
<input type="checkbox"/> C.2.2) una o due persone in meno rispetto allo standard abitativo di cui al presente regolamento.....	punti 3
C.3) Inidoneità dell'alloggio per sovrappollamento:	
<input type="checkbox"/> C.3.1) quattro o più persone in più rispetto allo standard abitativo di cui al presente regolamento.....	punti 6
<input type="checkbox"/> C.3.2) tre persone in più rispetto allo standard abitativo di cui al presente regolamento	punti 4
<input type="checkbox"/> C.3.3) una o due persone in più rispetto allo standard abitativo di cui al presente regolamento	punti 3
C.4) Disagio economico:	
<input type="checkbox"/> Spese accessorie superiori od equivalenti al canone di locazione	punti 3

A parità di punteggio le domande di mobilità sono graduate in base all'anzianità di permanenza in graduatoria.

Non possono ottenere il riconoscimento del punteggio per sovrappollamento quegli assegnatari che nei due anni precedenti la data della domanda abbiano ottenuto un ampliamento del nucleo familiare ai sensi dell'art. 27 della L.R. 24/2001 e s.m.i..

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO RICHIESTO

(La richiesta di cambio alloggio senza vincolo di zona ha molte più probabilità di essere soddisfatta e pertanto dovrebbe essere preferita da chi chiede la mobilità per gravi motivi non legati all'ubicazione dell'alloggio stesso)

Si richiama l'attenzione dell'assegnatario nella selezione e barratura delle opzioni che seguono, in quanto le eventuali preferenze sottoindicate (zona, piano, balcone/terrazza/cantina, richieste particolari dell'alloggio) sono considerate vincolanti: l'assegnatario verrà perciò interpellato per la mobilità solo se gli alloggi presentano queste caratteristiche.

ZONA

L'alloggio deve essere ubicato:

- a MOLINELLA
- a San Martino in Argine
- a Marmorta
- a Selva Malvezzi
- a San Pietro Capofiume

PIANO

- l'alloggio può essere ubicato a qualsiasi piano

(Le indicazioni di limite di piano che seguono si intendono "in assenza di ascensore".)

- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il piano rialzato
- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il primo piano
- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il secondo piano

BALCONE/TERRAZZA/CANTINA

- alloggio con presenza di balcone/terrazza
- alloggio con presenza di cantina

SI IMPEGNA

fin da ora, in caso di concessione di mobilità:

- a) a produrre tutta la documentazione eventualmente richiesta dall'ufficio e a fornire tutte le informazioni che ACER Bologna riterrà necessario acquisire;
- b) a lasciare l'alloggio attualmente occupato nella piena disponibilità di ACER Bologna libero e vuoto da persone e cose, **entro 60 (sessanta) giorni** dalla data di consegna del nuovo alloggio ed occupare, nello stesso termine, il nuovo alloggio per il quale si farà luogo alla stipulazione del contratto di locazione ed alla determinazione del canone di locazione secondo le condizioni previste dalle normative vigenti.
- c) per tutto il periodo di possesso dei due alloggi, al pagamento del canone di affitto, sia dell'alloggio nuovo che di quello di provenienza.

Dichiara di essere consapevole che la presente domanda annulla tutte le precedenti domande e/o richieste a qualsiasi titolo presentate.

Dichiara altresì di essere informato/a che, ai sensi e per gli effetti del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Esonera l'operatore del Comune di Molinella da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda.

Avvertenza

- **Coloro che ottengono il cambio alloggio possono usufruire di un'altra mobilità, sempre che ricorrano le condizioni, non prima di quattro anni dall'ultima mobilità, ovvero dall'assegnazione di alloggio, tranne che per gravi problemi di salute sopravvenuti dopo l'assegnazione stessa.**
- **All'atto della presentazione della domanda il richiedente deve produrre la documentazione secondo le modalità espressamente ed esclusivamente indicate.**
- **Allegare alla presente la fotocopia di un documento d'identità valido dell'assegnatario intestatario della domanda.**
- **Saranno considerate nulle ed inefficaci: le domande non compilate sull'apposito modulo; le domande prive della firma dell'assegnatario a sottoscrizione della domanda stessa.**

Il/la richiedente allega alla domanda i seguenti documenti:

(L'assegnatario è tenuto a barrare le caselle relative alla documentazione allegata alla presente domanda.)

- Fotocopia (fronte e retro) del proprio documento d'identità.
- Fotocopia certificato d'invalidità

.....
(luogo)

.....
(data gg/mm/aa)

IL RICHIEDENTE

.....