



Provincia di Bologna

**Deliberazione del Consiglio Comunale
N° 32 del 27/04/2015**

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2015.

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno VENTISETTE del mese di APRILE alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Straordinaria ed in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Funzione</i>	<i>Presente (S/N)</i>
PINARDI AUDE	Presidente del Consiglio	S
MANTOVANI DARIO	Sindaco	S
FEDELE MIMMO	Consigliere comunale	S
GUALANDI LORENZO	Consigliere comunale	S
ZONI GIULIA	Consigliere comunale	N
PADERNI MASSIMO	Consigliere comunale	S
CESARI ALICE	Consigliere comunale	S
BOSI MASSIMILIANO	Consigliere comunale	S
ZAGNI CRISTINA	Consigliere comunale	S
BERARDI TONINO	Consigliere comunale	S
CIAVOLINO CATERINA	Consigliere comunale	S
STEGANI STEFANO	Consigliere comunale	S
CATOZZI LORENZO	Consigliere comunale	S
ZAPPA OTELLA	Consigliere comunale	S
CASTELLI SUSANNA	Consigliere comunale	S
GRUPPIONI MAURIZIO	Consigliere comunale	S
FRANCESCHI ALFREDO	Consigliere comunale	S
Totale	Presenti: 15+Sindaco	Assenti: 1

Assenti giustificati i Signori: ZONI GIULIA

Gli Assessori non Consiglieri, senza diritto di voto risultano:

RIGHETTI GIANNI - Presente; SABATTINI GIULIANA - Presente
FALCO NICOLINA - Presente; SCALAMBRA ANDREA - Presente

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Dott. FRICANO DANILO .

In qualità di Presidente, il Sig. PINARDI AUDE assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, Sigg.: CESARI ALICE, GRUPPIONI MAURIZIO , BERARDI TONINO.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2015.

AREA II – Servizi Finanziari

Controllo di regolarità tecnica ed amministrativa

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, e dell'articolo 147bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000,

- o esprime parere favorevole riguardo alla regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione;*

Molinella, _____

Il Dirigente 2^ Area-Servizi Finanziari
(D.ssa Franca Ramanzin)

AREA II – Servizi Finanziari

Controllo di regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, e dell'articolo 147bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale

- o esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;*

Molinella, _____

Il Dirigente 2^ Area-Servizi Finanziari
(D.ssa Franca Ramanzin)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Visto e richiamato l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

Visto e richiamato il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”, ed in particolare l'articolo 36, il quale ha previsto, a decorrere dall'esercizio 2012, una fase di sperimentazione delle disposizioni concernenti l'armonizzazione contabile;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 con il quale è stato differito al 31 maggio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali;

Vista e richiamata la deliberazione n. 84/C del 22/12/2014 del Consiglio Comunale, immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione anni 2015/2017 e relativi allegati;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 29/12/2014 di “Approvazione piano esecutivo di gestione per gli esercizi finanziari 2015- 2017” con la quale si rinviava a successivo atto la determinazione delle tariffe;

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l' aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), istituita con l'art. 8 D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni, della tassa sui rifiuti (TARI) e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Preso atto delle ulteriori modifiche che ha subito la normativa IMU in particolare dal decreto legge n. 54/2013, convertito con modificazioni dalla legge n. 85/2013, dal decreto legge n. 102/2013, convertito con modificazioni dalla Legge n. 12/2013, dal D.L. n. 133/2013 convertito con modificazioni dalla legge n. 5/2014, dal D.L. n. 16/2014 convertito con modificazioni dalla legge n. 68/2014 e dal D.L. n. 47/2014 convertito dalla legge n. 80/2014;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/97 che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate anche tributarie salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Il Segretario Generale
(Dott. Danilo Fricano)

Il Presidente del Consiglio
(Aude Pinardi)

Vista la deliberazione N. 45 del 26/7/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'istituzione dell'Imposta unica comunale (IUC) – Approvazione modifiche al regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), di seguito anche indicato per brevità come "Regolamento IMU";

Vista la legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di stabilità 2015), che conferma quanto stabilito dalla legge n. 147 del 2013 (Legge di stabilità 2014), che al comma 707 dell'art. 1 definisce assoggettate ad IMU le sole abitazioni principali di categoria A1, A8 e A9 e le relative pertinenze, mentre ai sensi del comma 710 sono esentati da IMU i fabbricati rurali ad uso strumentale come definiti dall'art. 13, commi 7 e 8 del Decreto legge n. 201/2011 convertito;

Richiamata la delibera n. 46/C del 26/07/2014 di determinazione delle aliquote relative all'imposta municipale per l'anno 2014;

Visto l'art. 1 comma 380 lett. g) della L. n. 228/2012, che dà facoltà ai Comuni di aumentare, sino a 0,3 punti percentuali, l'aliquota standard del 7,6 per mille, prevista dal comma 6, primo periodo del citato art. 13 del D.L. n. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

Preso atto del gettito effettivo incassato nell'anno 2014, delle stime per l'anno 2015, tenuto conto delle novità introdotte dalla normativa in materia di esenzioni e riduzione ed in particolare:

- è ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP;
- sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce e i fabbricati rurali strumentali;
- sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

Ricordato che dal 2013 il gettito dell'Imposta municipale propria è così suddiviso tra Stato e Comuni:

Stato: Tutto il gettito degli immobili di categoria d ad aliquota di base;

Comuni: tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria D dovuto a seguito della manovra sulle aliquote, al netto della quota che alimenta il F.S.C. (Fondo di solidarietà Comunale);

Considerato che per fare fronte al fabbisogno finanziario necessario a garantire il pareggio del Bilancio di Previsione per l'anno 2015, occorre adottare il presente provvedimento con il quale si definisce la misura delle aliquote della Imposta Municipale Propria da applicarsi nell'anno 2015, da leggersi congiuntamente alla deliberazione di approvazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI), rispettando la soglia massima stabilita con l'art. 1, comma 677 della legge di stabilità 2014 così come integrato dal disposto di cui all'art. 1 comma 1 lett. a) del D.L. 16/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 68/2014 e poi dall'art. 1, comma 679, legge n. 190 del 2014;

Tenuto conto che l'Amministrazione intende avvalersi per l'anno 2015 della facoltà prevista in ordine alla definizione e diversificazione dell'aliquota, nell'ambito dei limiti previsti dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con la legge n. 214 del 23 dicembre 2011, D.L. n. 16/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 68/2014 e che la deliberazione in materia è di competenza del Consiglio Comunale;

Il Segretario Generale
(Dott. Danilo Fricano)

Il Presidente del Consiglio
(Aude Pinardi)

Tutto ciò premesso, si rende necessario confermare la misura delle aliquote dell'imposta Municipale propria, da applicarsi nell'anno 2015 come segue:

- **aliquota IMU, ordinaria, nella misura del 10,3 per mille**, da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;
- **aliquota IMU nella misura del 10,3 per mille**, da applicarsi per tutti gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- **aliquota di IMU nella misura del 9,0 per mille per i terreni agricoli**;
- **aliquota IMU nella misura del 5,0 per mille per l'abitazione principale e relativa pertinenza**, limitatamente alle unità immobiliari classificate nella categoria catastale A1, A8 e A9, ovvero che usufruiscono delle assimilazioni all'abitazione principale ai sensi del regolamento comunale IMU, applicando la detrazione di €. 200,00 prevista per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, come indicata all'art. 13, comma 10 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 214 e ss.mm.ii.;
- Atteso che sulla base degli incassi IMU anno 2014 nonché delle aliquote e delle detrazioni d'imposta sopra indicate, il gettito IMU stimato per l'anno 2015 ammonta a €. 3.400.000,00
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisiti i summenzionati pareri di cui all'art. 49 e all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con la seguente votazione:

Presenti n. 16, Votanti n. 11, Favorevoli n. 11, Contrari = =, Astenuti n. 5 (Catozzi, Castelli, Gruppioni, Franceschi, Zappa)

DELIBERA

- Di definire, sulla base delle motivazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria, per l'anno 2015:
 - **aliquota IMU, ordinaria, nella misura del 10,3 per mille**, da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;
 - **aliquota IMU nella misura del 10,3 per mille**, da applicarsi per tutti gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
 - **aliquota di IMU nella misura del 9,0 per mille per i terreni agricoli**;
 - **aliquota IMU nella misura del 5,0 per mille per l'abitazione principale e relativa pertinenza**, limitatamente alle unità immobiliari classificate nella categoria catastale A1, A8 e A9, ovvero che usufruiscono delle assimilazioni all'abitazione principale ai sensi del regolamento comunale IMU, applicando la **detrazione di €. 200,00** prevista per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, come indicata all'art. 13, comma 10 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 214 e ss.mm.ii.;
- Di disporre la trasmissione di copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederlismofiscale.it, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Il Segretario Generale
(Dott. Danilo Fricano)

Il Presidente del Consiglio
(Aude Pinardi)

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in virtù dell'urgenza ex art. 47- 3° comma della Legge 142/90 con la seguente votazione: presenti n. 16, votanti n. 16, favorevoli n. 16, contrari = =, astenuti = =.

d:\web\ulisse\iride\tmp\286363.doc

Il Segretario Generale
(Dott. Danilo Fricano)

Il Presidente del Consiglio
(Aude Pinardi)

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
PINARDI AUDE

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 30/04/2015, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32. co.1, della L.n. 69/2009

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, li 30/04/2015

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi , dal 30/04/2015, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32. co.1, della L.n. 69/2009, come risulta da apposita attestazione, agli atti di questo Comune.

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, li

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n, 267/2000 27/04/2015

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, li 30/04/2015

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, li

Deliberazione del Consiglio Comunale N° 32 del 27/04/2015