

COMUNE DI MOLINELLA  
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

# PIANO URBANISTICO GENERALE

LEGGE REGIONALE N.24 DEL 21.12.2017

QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO

## PARERE HERA

**ELABORATO:**

**QC.CT.ALL.01 – Parere Hera**

COPI A CONF OR ME AI SENSI DELL' ART. 23, COMMA 1 DEL  
DECRETO LEGISLATIVO, N. 82/2005 DELL'ORIGINALE  
SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE E MEMORIZZATO  
SU BANCA DATI DEL COMUNE DI MOLINELLA (BO).



**Comune  
di Molinella**  
Città Metropolitana di Bologna



PUG ASSUNTO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
PUG ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
PUG APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

# QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO

VINCOLI

PUG – STRUTTURA E ATTUAZIONE DEL PIANO

PUG – STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE

PUG – DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI DIRETTI

VALSAT

---

## SINDACO

DARIO MANTOVANI

## SEGRETARIO GENERALE

DOTT. DANILO FRICANO

## RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ING. ANGELA MICELI

## GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLAPARTECIPAZIONE

DOTT. DANILO FRICANO

## UFFICIO DI PIANO

ING. ANGELA MICELI  
GEOM. UMBERTO LULINI  
ING. CHIARA MARSIGLI  
GEOM. NICOLA MORELLI  
ING. MICHELA BIGONI  
GEOM. GREGGIO NADIA  
DOTT. SA ROBERTA BONORA  
DOTT. ALESSANDRO PORCU  
DOTT. SA LAURA MORELLI  
SIG. RA ANGELA MAESTRI  
SIG. RA EMANUELA BRUNELLI

## GRUPPO DI LAVORO

ARCH. CARLO SANTACROCE  
[Progettista responsabile]  
DOTT. FILIPPO DE VIGILI  
ARCH. CHIARA BIAGI  
DOTT. FOR. GIOVANNI TRENTANOVI  
DOTT. GEOL. SAMUEL SANGIORGI  
DOTT. GEOL. MARCO SANTI BORTOLOTTI  
Elaborazione Grafica a cura di Ambito.srl – [www.ambito.it](http://www.ambito.it)



PIANO URBANISTICO GENERALE  
Legge Regionale n.24 del 21.12.2017  
Comune di Molinella



Spett.le  
Comune di Molinella  
Piazza Martoni, 1  
40062 Molinella  
[comune.molinella@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.molinella@cert.provincia.bo.it)

Prot. n. 101048-38700 del 30/11/2020

Bologna,

**PEC**

Dir.Ing./Progettazione/Modellazione e Supp.Tec./Pareri Complessi/FG

**Oggetto:** Pratica **20110143** – PUG – Richiesta di primo contributo ai fini dell'analisi e della valutazione dello scenario attuale.

Richiedente: **Comune di Molinella.**

In riferimento alla richiesta di espressione parere pervenutaci dal Comune di San Giovanni in Persiceto in data 11/08/2020, prot. Hera S.p.A. 68979 e prot. INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. 23384 per la pratica di cui all'oggetto, con la presente si comunica quanto segue.

## **1. Criticità da segnalare e programma degli investimenti**

### **SERVIZIO FOGNATURA**

Hera S.p.A. nel Comune di Molinella gestisce i sistemi fognario-depurativi di tipo misto e separato (nera). Le infrastrutture fognario-depurative formalmente gestite sono quelle per le quali è presente un atto formale di acquisizione al patrimonio comunale e di successivo inserimento all'interno delle opere del Servizio Idrico Integrato.

Gli agglomerati attualmente censiti, ai sensi della DGR 569/2019 e s.m.i., sono i seguenti:

- San Martino in Argine – Miravalle con 1527 A.E. (codice agglomerato ABO0102) Potenzialità di progetto complessiva 2500 A.E.
- San Pietro Capofiume con 1991 A.E. (codice agglomerato ABO0055) Potenzialità di progetto complessiva 3000 A.E.
- Selva di Molinella con 408 A.E. (codice agglomerato ABO0227) Potenzialità di progetto complessiva 1000 A.E.

#### **HERA S.p.A.**

**Holding Energia Risorse Ambiente**

Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna

tel. 051.287111 fax 051.287525

[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

C.F. / Reg. Imp. 04245520376

Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208

#### **INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.**

Società soggetta alla direzione e al coordinamento di Hera S.p.A.

Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna

tel. 051.2814239 fax 051.2814289

[www.inretedistribuzione.it](http://www.inretedistribuzione.it)

C.F. / Reg. Imp. BO 03479071205

Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208

- Molinella Capoluogo con 9839 A.E. (codice agglomerato ABO0014) Potenzialità di progetto complessiva 12000 A.E.
- Guarda di Molinella con 174 A.E. (cod. agglomerato ABO0779) Potenzialità di progetto complessiva 250 A.E.
- Case Borra A.E. < 50 (Acquisizione in corso)
- Ospital Monacale con 2828 A.E. (cod. agglomerato AFE0004) Potenzialità di progetto complessiva 5500 a.e. (sconfinamento con Comune di Ferrara)

Relativamente al sistema fognario, si segnalano i seguenti interventi inseriti a Piano Atersir (consultabili al link <http://www.atersir.it> nella sezione “Servizio Idrico\Programma interventi)

- ADEG. IMP. DI DEP. LOC. SELVA MALVEZZI COD. ATERSIR 2015BOHA0054
- RALIZZAZIONE RETE IN LOC. MALVEZZA COD. ATERSIR 2020BOHA0034
- STUDIO/MODELLAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO DI MOLINELLA COD. ATERSIR 2020BOHA0035

Per quanto concerne i sistemi di raccolta delle acque meteoriche è in corso l’iter di acquisizione secondo i requisiti previsti dal “Disciplinare Tecnico Quadro per la gestione del servizio Acque Meteoriche”. Su questi ultimi sistemi è garantita nelle more dell’acquisizione formale, l’attività di pulizia delle caditoie secondo una programmazione annuale condivisa con il Comune.

### **SERVIZIO ACQUEDOTTO**

Il sistema acquedottistico di Molinella è alimentato unicamente da una dorsale in cemento DN 300 in derivazione dal riduttore della pressione ubicato in comune di Castenaso.

Questo sistema alimenta esclusivamente il Comune di Molinella comprensivo di tutte le sue frazioni e non risulta interconnesso con altri Comuni in termini di prelievi idrici.

Relativamente al sistema acquedottistico, si segnalano i seguenti interventi inseriti a Piano Atersir (consultabili al link <http://www.atersir.it> nella sezione “Servizio Idrico\Programma interventi)

- ADEGUAMENTO SISMICO PENSILE ALBERINO COD. ATERSIR 2015BOHA0067
- ADEGUAMENTO SISMICO PENSILE MOLINELLA CAPOLUOGO COD. ATERSIR 2015BOHA0067



- ADEGUAMENTO SISMICO PENSILE BURIANE COD. ATERSIR 2015BOHA0067

Ogni pianificazione che comporti aumenti rispetto ai precedenti piani dovrà superare la verifica puntuale dei tre parametri riportati di seguito ed eventualmente prevedere gli adeguamenti necessari:

- disponibilità di risorsa residua;
- potenzialità degli impianti esistenti;
- capacità di trasporto delle reti locali e di sistema;

## **SERVIZIO GAS**

Relativamente al sistema gas si precisa che in relazione alle attività in atto propedeutiche alla messa a gara del servizio di distribuzione gas per l'Ambito Territoriale Minimo di riferimento, ATEM accorpato "Bologna 1 e 2", di cui fa parte il Comune di Molinella, è stata acquisita da parte del Comune di Bologna, in qualità di Stazione Appaltante dell'ATEM accorpato "Bologna 1 e 2", la documentazione relativa agli asset gas presenti sul territorio comunale e gestiti da INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA, Società del Gruppo HERA. La documentazione, fornita in adempimento al DM 226/2011 e nei formati previsti dalla Delibera ARERA n. 532/2012, contiene le informazioni relative alla cartografia comunale e alle eventuali situazioni di carenze strutturali presenti. Qualora non già disponibili a codesta Amm.ne comunale, in ottemperanza al processo in atto di messa a gara del servizio distribuzione gas, i dati sopra descritti dovranno essere richiesti alla Stazione Appaltante di riferimento.

## **2. Osservazioni di carattere generale**

Relativamente alla richiesta dell'impatto sui sistemi per gli interventi di riqualificazione, si precisa che per poter definire interventi di potenziamento sui sistemi del Servizio Idrico Integrato e del servizio di distribuzione gas che si renderanno necessari per poter garantire adeguati livelli di servizio risulta necessario disporre delle seguenti informazioni:

- identificazione cartografica delle aree in cui si prevedono nuovi insediamenti urbanistici o interventi di rigenerazione/ristrutturazione;
- elenco delle aree in cui si prevedono nuovi insediamenti urbanistici o interventi di rigenerazione/ristrutturazione con l'indicazione di:
  - destinazione d'uso;
  - superficie utile;
  - abitanti equivalenti;



- unità abitative.

In mancanza delle informazioni sopra-riportate, Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. potranno esprimersi sugli elaborati del PUG solo con considerazioni di carattere generale e **si rimanderà alle successive fasi di pianificazione**, relative ad accordi attuativi specifici per ogni intervento di rigenerazione/ristrutturazione, **l'indicazione circa l'eventuale necessità di realizzare interventi di potenziamento** per poter garantire adeguati livelli di servizio.

- Si sottolinea che l'intento dell'Amministrazione di limitare la possibilità di nuovi insediamenti di espansione, orientando la pianificazione del territorio attraverso politiche volte al riuso e alla rigenerazione del territorio urbanizzato, così come previsto nella nuova Legge regionale n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e uso del territorio", in linea generale favorisce la sostenibilità anche dal punto di vista dei servizi a rete.
- Relativamente agli interventi riqualificazione, rigenerazione e ristrutturazione in aree nelle quali siano presenti sottoservizi acqua e fognatura, per cui non sia già stata indicata la necessità di potenziamento, si segnala che Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. valuteranno nelle successive fasi di pianificazione, relative ad accordi attuativi e specifici, l'esigenza di provvedere al rinnovo delle condotte per motivi correlati alla vetustà, alla eventualità di bonifica del fibrocemento o all'opportunità di spostamento dei sottoservizi in area pubblica.
- Relativamente agli eventuali interventi di realizzazione di nuova viabilità previsti dal PUG, Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. valuteranno di caso in caso l'opportunità di posa contestuale di nuove condotte.
- Nel sito Internet del Gruppo Hera è possibile trovare un data center contenente i dati e le informazioni sulle performance di sostenibilità raggiunte, rappresentate mediante molteplici indicatori (ad esempio le perdite fisiche e amministrative dell'acquedotto civile, la qualità dell'acqua depurata rispetto ai limiti di legge). Per maggiori informazioni è possibile consultare la sezione "Responsabilità sociale\Obiettivi Risultati" del sito <https://www.gruppohera.it>, si pone in evidenza la pagina riportata al seguente link:

[https://www.gruppohera.it/gruppo/responsabilita\\_sociale/obiettivi\\_risultati/principali\\_indicatori/](https://www.gruppohera.it/gruppo/responsabilita_sociale/obiettivi_risultati/principali_indicatori/)

- All'interno del sito è altresì possibile consultare il report relativo al Bilancio di Sostenibilità del Gruppo Hera per l'anno 2019 riportato al seguente link:  
[https://www.gruppohera.it/gruppo/responsabilita\\_sociale/](https://www.gruppohera.it/gruppo/responsabilita_sociale/)
- Si ricorda all'amministrazione la possibilità di richiedere gratuitamente al servizio cartografico delle Società Scriventi la documentazione riguardante le reti gestite mediante l'invio all'indirizzo email [servizicartografici.cessione cartografia@gruppohera.it](mailto:servizicartografici.cessione cartografia@gruppohera.it) dell'apposito modulo "Richiesta dati cartografici su supporto digitale" debitamente compilato e allegato alla presente. Di norma la restituzione della cartografia avviene tramite planimetrie in formato pdf, ma se specificatamente richiesto nel campo note del modulo è possibile richiedere la trasmissione della cartografia in formato shapefile per i servizi acquedotto e fognatura. Si segnala che, come previsto dalla "Direttiva relativa al Sistema informativo regionale del Servizio idrico integrato" di cui alla D.G.R. n. 2087/2015 e s.m.i., è disponibile presso la piattaforma della Regione Emilia Romagna la cartografia delle reti acquedotto e fognarie aggiornate al 31 dicembre dell'anno precedente.

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il ns. tecnico referente p.i. Marco Luccarini Tel. 051/2814361 email [marco.luccarini@gruppohera.it](mailto:marco.luccarini@gruppohera.it) pec [heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it), avendo cura di citare l'oggetto ed entrambi i protocolli della presente.

Cordiali saluti.

**Procuratore speciale**

**Dott. Ing. Luca Migliori**

*Firmato digitalmente*

*Allegati:*

- *modulo "Richiesta dati cartografici su supporto digitale"*

*Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A. e Inrete Distribuzione Energia S.p.A.  
Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge,  
sottoscritto con firma digitale"*

