Casa di Molinella

Città Metropolitana di Bologna

TAVOLA dei VINCOLI

VARIANTE 2017

L.R. 24 MARZO 2000 n.20

CITTA' DI MOLINELLA
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

Sindaco:	Dario Mantovani
Segretario comunale:	Danilo Evaste
Progettista:	Ing. Angelo Miotti
Collaboratori interni:	Ing. Anna Ermenbali
Collaboratori esterni:	Arch. Carlo Sanarmet (MATT Soc. Coop.)

Scala 1:5.000

CARTA UNICA DEL TERRITORIO
Tavola dei vincoli
S.Martino in Argine - Miravalle

TAV.4

Febbraio 2018

PSC Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 19/09/2019
e variante adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 19/09/2019
Controdedurazioni e Approvazione con delibera comunale n. ___ del ___

LEGENDA

Confine comunale

Perimetro del territorio urbanizzato (L.R. 20/2000 art. 28 co. 2)

Perimetro del territorio urbanizzato PRG '95
L.R. 47/78 e s.m. ed i , art. 13 - Art. 142 comma 2 del Decreto Legislativo 42 del 2004

Tutele ambientali

Ambito di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura (PTCP, art. 7.4 - SdV, art. 1.2)

- Nodi ecologici complessi (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.1)
- Zone di rispetto dei nodi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.2)
- Nodi ecologici semplici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.3)
- Corridoi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.4)
- Siti di Importanza Comunitaria proposti (pSIC) (PTCP, art. 3.7 - SdV, art. 1.2.5)
- Ambiti di Protezione Speciale (ZPS) (PTCP, art. 3.7 - SdV, art. 1.2.5)
- Ambito di tutela naturalistica (PTCP, art. 7.5 - SdV, art. 1.3)
- Ossi (PTCP, art. 7.6 - SdV, art. 1.4)
- Zone umide (PTCP, artt. 3.5 e 3.6 - SdV, art. 1.5)
- Sistema delle aree forestali (PTCP, art. 7.2 - SdV, art. 1.6)

Tutele relative alla vulnerabilità del territorio - Sistema idrografico

Reticolo idrografico (SdV, art. 1.7)

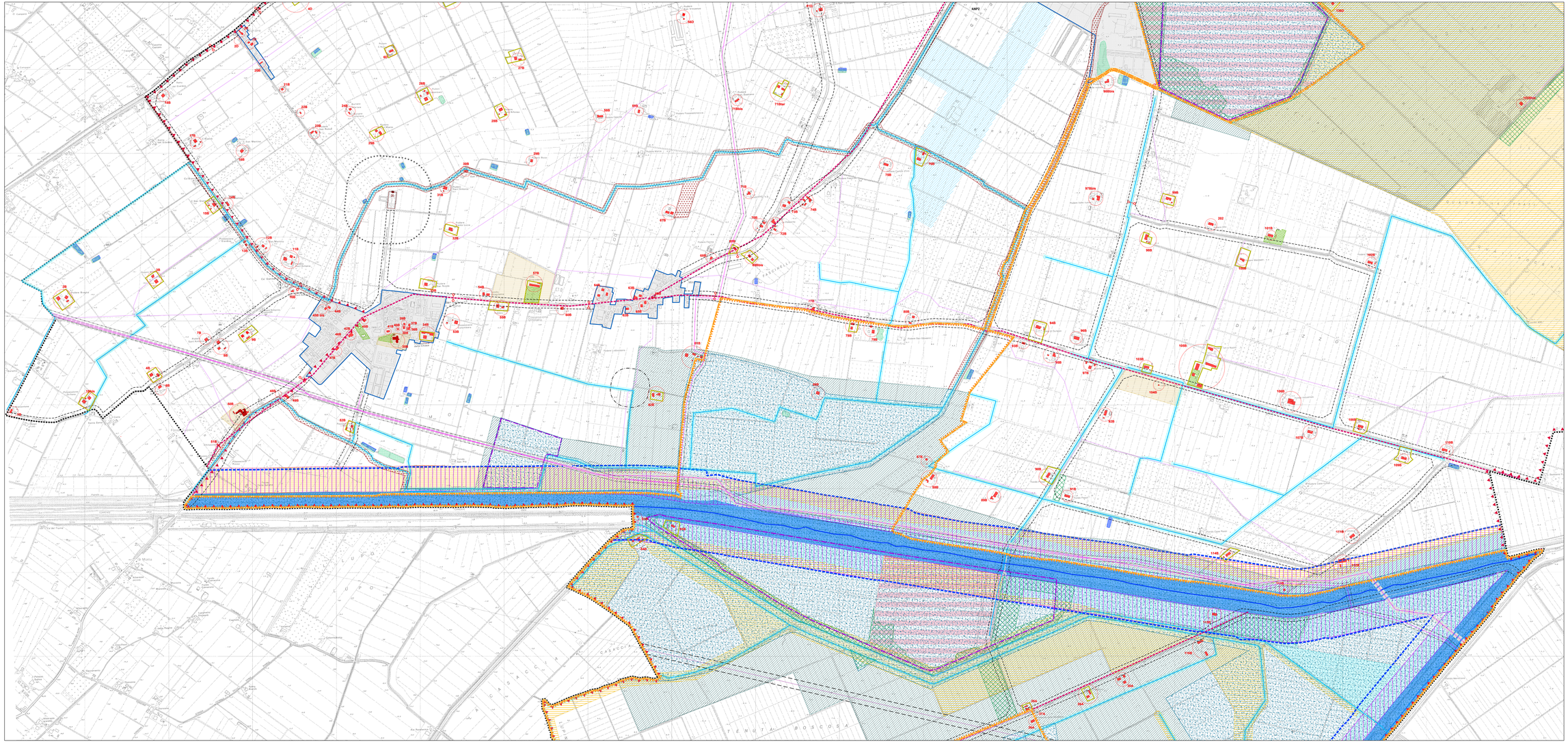
- Principale
- Secondario
- Minore
- Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (PTCP, art. 4.2 - SdV, art. 1.7)
- Fasce di tutela fluviale (PTCP, art. 4.3 - SdV, art. 1.7.1)
- Fasce di pertinenza fluviale (PTCP, art. 4.4 - SdV, art. 1.7.2)
- Ambito fluviale e perifluviale con vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004) (SdV, art. 1.8)
- Paleoalveo del Po di Primaro (SdV, art. 1.9)
- Aree ad alta probabilita' di inondazione (PTCP, art. 4.5 - SdV, art. 1.10)
- Cassa di espansione (SdV, art. 1.11)

Tutele dei beni storici-culturali e testimoniali

- Aree interessate da bonifiche storiche di pianura (PTCP, art. 8.4 - SdV, art. 1.15)
- Viabilita' storica (PTCP, art. 8.5 - SdV, art. 1.15)
- Giardini di pregio (SdV, art. 1.16)
- Ambiti di tutela della visuale di inquadramenti ed elementi di interesse culturale-ambientale (SdV, art. 1.17)
- Maceri di livello comunale - specchi d'acqua (SdV, art. 1.18)
- Maceri provinciali (PTCP - SdV, art. 1.18)
- Corti coloniche integre nella loro configurazione (SdV, art. 1.20)
- Centri e nuclei storici (SdV, art. 1.13)
- Unità edilizie di pregio storico-culturale e testimoniale (SdV, art. 1.20)
- Unità edilizie sparse di interesse culturale ambientale (SdV, art. 1.21)
- Ambiti di tutela di manufatti idraulici di interesse testimoniale (SdV, art. 1.22)

Vincoli e rispetti

- Fasce di rispetto ferroviario (SdV, art. 2.1.2.2)
- Fasce di rispetto stradale (SdV, art. 2.1.2.1)
- Fasce di rispetto cimiteriale (SdV, art. 4.1)
- Fasce di rispetto del depuratore comunale (SdV, art. 3.3)
- Elettrodotti AT e relativa fascia di rispetto (SdV, art. 3.1)
- Elettrodotti MT
- Metanodotti (SdV, art. 3.2)
- Metanodotti di progetto (SdV, art. 3.2)
- Tangenziale in previsione
- Punti di delimitazione dei centri abitati


ANPI
Via Emilia
Via Ferrara
Via Ravenna
Via Bologna
Via Cento
Via Argine
Via Ferrovia
Via Dante
Via Matteotti
Via Gramsci
Via Fiume
Via Mezzano
Via Ca' Bianca
Via Ca' Rossa
Via Ca' Nuova
Via Ca' Vecchia
Via Ca' Bella
Via Ca' Rizzo